

REFERAT

E/F Rentemestergården – ekstraordinær generalforsamling 6. december 2018

Mødested: Rentemestervej 19B 2. sal
Mødedato: Torsdag den 6. december 2018 2018, kl. 20:00
Fremmødte: Der var repræsenteret 71 af foreningens 124 lejligheder.
85562 Fordelingstal

Dagsorden

1. Valg af referent og dirigent.
2. Forslag 1: Altanudvalget stiller forslag om ændring af de store altaner
Forslag 2: Der stilles forslag om frasalg af det uudnyttede loftrum til de 3. sals lejligheder, som ønsker at udvide deres lejlighed med en ekstra etage til etablering af beboelse og private tagterrasser.
Forslaget blev drøftet på den ordinære generalforsamling den 20. marts 2018, men blev ikke sat til afstemning, da det ikke var fyldestgørende. Se nyt forslag på foreningens hjemmeside.

1. Valg af referent og dirigent.

Bestyrelsen foreslog Michael Løwe Jensen tog referat. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Michael Løwe Jensen konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og afholdt i henhold til vedtægternes bestemmelse.

Dirigent Daniel, Thoravej 14.

Der var fremmødt 71 lejligheder med et samlet fordelingstal på 85562 ud af ejendommens samlede 144920. Der var dermed fremmødt 57% af foreningens lejligheder og 59% af fordelingstal.

2. Forslag 1: Altanudvalget stiller forslag om ændring af de store altaner

Erik præsenterede detaljerne i forslaget og grunden til at man har været nød til at ændre design. Forslaget blev vedtaget med 62 stemmer (75045) for, 9 stemmer (10510) mod.

Forslag 2: Forslag om frasalg af uudnyttede loftsrum

Mette fremlagde forslaget og det blev præciseret, at det er området over ens personlige lejlighed der kan udvikles.

Forslag A blev vedtaget med 70 stemmer for (84075) og en mod (1480).

Forslag B blev vedtaget med 71 stemmer for (85555).

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 21:10.

Dette referat er underskrevet elektronisk ved brug af NemID, jf. Foreningens tegningsregler.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Løwe Jensen

Referent

Serienummer: PID:9208-2002-2-362979757894

IP: 193.240.xxx.xxx

2018-12-17 12:15:48Z

NEM ID 

Michael Løwe Jensen

Formand

Serienummer: PID:9208-2002-2-362979757894

IP: 193.240.xxx.xxx

2018-12-17 12:15:48Z

NEM ID 

Daniel Jacobsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-912675532555

IP: 165.225.xxx.xxx

2018-12-18 13:09:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: F02QP-U5NDK-M5YQE-JWK8M-SYGFP-OAMLF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>